



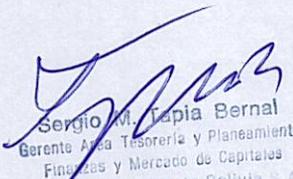
**BANCO DE CRÉDITO DE BOLIVIA S.A.**  
**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITO DE VIVIENDA SOCIAL - FOGAVISP**

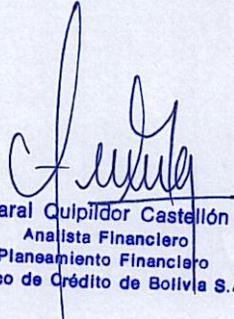
**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
**AL 31 DE ENERO DE 2021**

	<b>2021</b>
	<b><u>Bs</u></b>
<b>ACTIVO</b>	
Disponibilidades	13,607,172
Inversiones	4,459,918
Cartera en ejecución	7,093,699
Previsión Específica	(7,093,699)
<b>Total del activo</b>	<b><u>18,067,090</u></b>
<b>PASIVO</b>	
Otras cuentas por pagar	13,005
<b>Total del pasivo</b>	<b><u>13,005</u></b>
<b>PATRIMONIO AUTÓNOMO NETO</b>	
Capital fiduciario	24,122,730
Resultados acumulados	(6,068,645)
<b>Total del patrimonio</b>	<b><u>18,054,085</u></b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>	<b><u>18,067,090</u></b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	
Garantías Otorgadas	57,695,028
<b>Total cuentas de orden deudoras</b>	<b><u>57,695,028</u></b>
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	
Acreedores Cuenta Garantía	57,695,028
<b>Total cuentas de orden acreedoras</b>	<b><u>57,695,028</u></b>

  
**Alvaro Coronel**  
Asistente Operativo  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
**Claudia Parrado Sahonero**  
Contador Público y Fondos de Garantía  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
**Sergio M. Tapia Bernal**  
Gerente Área Tesorería y Planeamiento  
Finanzas y Mercado de Capitales  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

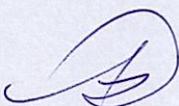
  
**Saral Culpador Castellón**  
Analista Financiero  
Planeamiento Financiero  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

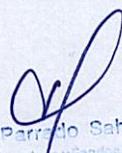


**BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.**  
**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITO DE VIVIENDA SOCIAL - FOGAVISP**

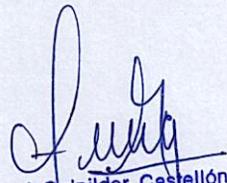
**ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS**  
**AL 31 DE ENERO DE 2021**

	<b>2021</b> <b>Bs</b>
Ingresos financieros	34,115
Gastos financieros	-
<b>Resultado financiero bruto</b>	<b>34,115</b>
Otros ingresos operativos	-
Otros gastos operativos	(15,025)
<b>Resultado operativo bruto</b>	<b>19,090</b>
Recuperación de ativos financieros	157,912
Cargos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros	(28,181)
<b>Resultado de operaciones después de incobrables</b>	<b>148,821</b>
Gastos de Administración	-
<b>Resultado de operación neto</b>	<b>148,821</b>
Resultado de gestiones anteriores neto	-
<b>Resultado neto del periodo</b>	<b>148,821</b>

  
**Alvaro Coronel**  
Asistente Operativo  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
**Claudia Parrado Sahonero**  
Contador Fideicomiso y Fondos de Garantía  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
**Sergio M. Tapia Bernal**  
Gerente de Tesorería y Planeamiento  
Financiero y Mercado de Capitales  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
**Saral Quipildor Castellón**  
Analista Financiero  
Planeamiento Financiero  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.



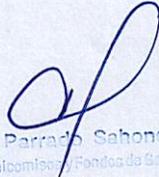
BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.  
FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITO DE VIVIENDA SOCIAL - FOGAVISP

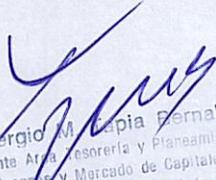
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

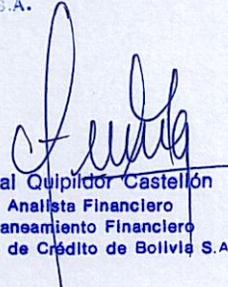
PATRIMONIO AUTÓNOMO

<u>Conceptos</u>	<u>Aportes</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>TOTAL</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
<b>Saldos al 1° de enero de 2020</b>	<b>20,249,977</b>	<b>(5,453,576)</b>	<b>14,796,401</b>
Incremento del Patrimonio Autónomo	3,872,754	-	3,872,754
Resultado del período	-	(763,891)	(763,891)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>24,122,731</b>	<b>(6,217,467)</b>	<b>17,905,264</b>
Incremento del Patrimonio Autónomo	-	-	-
Resultado del período	-	148,821	148,821
<b>Saldos al 31 de enero de 2021</b>	<b>24,122,731</b>	<b>(6,068,646)</b>	<b>18,054,085</b>

  
Alvaro Coronel  
Asistente Operativo  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
Claudia Parrado Sahonero  
Contador Fideicomiso, Fondo de Garantía  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
Sergio M. Capia Bernal  
Gerente Área Tesorería y Planeamiento  
Finanzas y Mercado de Capitales  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
Saral Quiñidor Castellón  
Analista Financiero  
Planeamiento Financiero  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

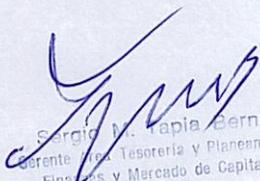


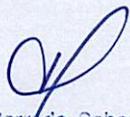
**BANCO DE CREDITO DE BOLIVIA S.A.**  
**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITO DE VIVIENDA SOCIAL - FOGAVISP**

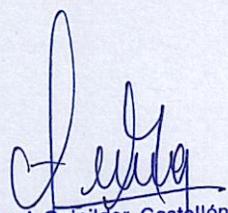
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE ENERO DE 2021**

	<b>2021</b>
	<b><u>Bs</u></b>
<b>Flujo de fondos en actividades de operación:</b>	
Utilidad neta del período	148,821
- Partidas que han afectado el resultado neto del período, que no han generado movimiento de fondos:	
Productos devengados no cobrados	(52,811)
Previsiones para desvalorización	461
Previsión para incobrabilidad de cartera	(100,822)
Otras cuentas por pagar	13,005
<b>Fondos obtenidos en la utilidad del período</b>	<b><u>8,654</u></b>
<b>Productos cobrados en el ejercicio devengados en ejercicios anteriores</b>	
Inversiones temporarias	52,080
Incremento (disminución) neto de otros activos y pasivos	
Disminución de cuentas por pagar	(168,839)
<b>Flujo neto en actividades de operación</b>	<b><u>(108,105)</u></b>
<b>Flujo de fondos en actividades de intermediación:</b>	
Incremento (disminución) de colocaciones	
Créditos en ejecución cubiertos en la gestión	146,787
<b>Flujo neto en actividades de intermediación</b>	<b><u>146,787</u></b>
<b>Flujo de fondos en actividades de financiamiento:</b>	
Aporte del Banco de Crédito de Bolivia S.A.	-
<b>Flujo neto en actividades de financiamiento</b>	<b><u>-</u></b>
<b>Flujo de fondos en actividades de inversión:</b>	
Disminución (Incremento) en inversiones	4,827,082
<b>Flujo neto en actividades de inversión</b>	<b><u>4,827,082</u></b>
<b>Disminución de fondos durante el período</b>	<b>4,865,764</b>
<b>Disponibilidades al inicio del período</b>	<b>8,741,408</b>
<b>Disponibilidades al cierre del período</b>	<b><u><u>13,607,172</u></u></b>

  
**Alvaro Coronel**  
Asistente Operativo  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
Sergio M. Tapia Bernal  
Gerente de Tesorería y Planeamiento  
Finanzas y Mercado de Capitales  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
Claudia Parrado Sahonero  
Contador Fideicomiso y Fondos de Garantía  
Contabilidad  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.

  
Saral Oulpildor Castellón  
Analista Financiero  
Planeamiento Financiero  
Banco de Crédito de Bolivia S.A.